

# Concertation sur l'extension et la modernisation du port de Saint martin

## Atelier 7

Atelier des alternatives  
Jeudi 21 mars - GCBC  
17h30 – 19h30

An aerial photograph of a coastal town and harbor. The town is built on a hillside overlooking the water. A large harbor area is visible with several ships docked at a pier. The water is calm and reflects the sky. A semi-transparent white rectangular box is overlaid on the center of the image, containing the word "Introduction" in a bold, black, sans-serif font. A thin blue line curves across the top of the image.

# Introduction

# Les modalités de la concertation préalable

Pour s'informer

Formats numériques



Page **internet** dédiée : <https://www.portdemarigot.com/extension>  
Dossier de concertation

---

Formats physiques



Deux **débats** mobiles  
**Visite du port** organisée lors des portes ouvertes

---

Médias mobilisés



**Emissions radios interactives** avec le porteur de projet

---

# Les modalités de la concertation préalable

Pour s'exprimer



**1 réunion de lancement**, présentiel et distanciel



**8 débats en présence**



**1 réunion de clôture**, présentiel et distanciel



Dispositifs de recueil d'avis et propositions pendant toute la concertation :

- formulaire de contribution sur le site internet de la concertation : <https://www.portdemarigot.com/extension>
- registre papier « mobile » mis à disposition lors des débats en présence



2 débats mobiles

Emission radio interactive avec le maître d'ouvrage

# Calendrier des rencontres



## Concertation préalable



### Atelier

Comment l'extension du port sert-elle le développement du commerce à Saint Martin ?  
17h30 à 19h00

Maison des Entreprises  
10 rue Jean Jacques Faye  
Concordia

18.03.24



**Extension du port de Saint-Martin**  
concertation préalable



### Atelier

Le coût et le financement du projet  
17h30 à 19h30

Maison des Entreprises  
10 rue Jean Jacques Faye  
Concordia

19.03.24



### Atelier

L'atelier des alternatives  
17h30 à 19h30

Grand Case Beach Club  
21 rue de la Petite Plage  
Grand Case

21.03.24



### Atelier

Port de marchandises, port de plaisance, quelle articulation demain ?  
17h30 à 19h30

Maison des Entreprises  
10 rue Jean Jacques Faye  
Concordia

22.03.24



Facebook icon Port de Saint-Martin Instagram icon Port de Saint-Martin



Partagez vos avis et suggestions sur l'extension et modernisation du port de Saint-Martin sur notre site web [www.portdemarigot.com/extension](http://www.portdemarigot.com/extension)  
Mener à bon port, mon port de demain.

## Les grands temps de l'atelier

- ↳ **Présentation du projet d'extension et  
présentation des alternatives**  
*Temps d'échange*
  
- ↳ **Travail en groupes sur les quatre alternatives  
du projet**  
*Restitution*

An aerial photograph of a coastal town and harbor. The town is built on a hillside overlooking the water. In the harbor, several large ships are docked. The background features a range of mountains under a clear sky. A white rectangular box is overlaid on the center of the image, containing the title text.

# **Présentation du projet d'extension et de ses alternatives**

# Le projet d'extension et de réorganisation du Port



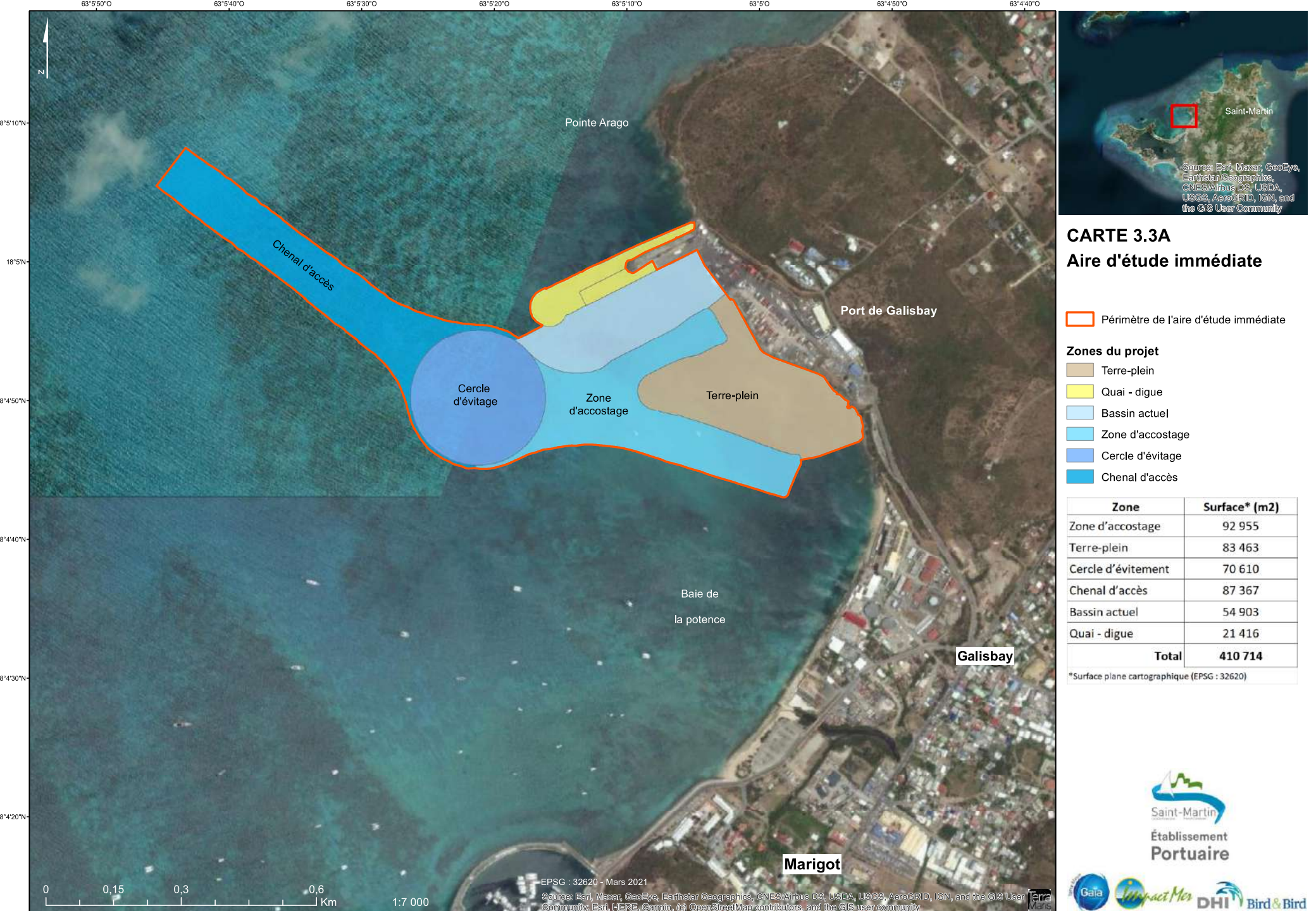
Le projet du port a été entamé en 2012 avec SAFEGE, puis en 2018 après IRMA avec EGIS, puis en 2020-2022 avec SETEC.

Le projet actuel comprend :

- ▶ L'approfondissement du chenal à 9 m CM pour accueillir de plus grosses unités, jusqu'à 200 m de long : porte-conteneur (1800 EVP), navire de croisière (haut de gamme), navire militaire PHA, affrété en cas d'urgence et de sinistre cyclonique.
- ▶ Le rallongement du quai principal (navire de 200m de long)
- ▶ L'extension du terre-plein sur 10 ha, pour améliorer la gestion des flux, accueillir directement les navires qui vont actuellement décharger côté Sint Maarten des marchandises dédiés au côté français.

L'ensemble de ces aménagements vont permettre de redonner **un côté compétitif** au Port de Galisbay et d'assurer la souveraineté territoriale, tout en continuant le développement économique du port et de l'île.





### CARTE 3.3A

#### Aire d'étude immédiate

- Périmètre de l'aire d'étude immédiate
- Zones du projet**
- Terre-plein
- Quai - digue
- Bassin actuel
- Zone d'accostage
- Cercle d'évitement
- Canal d'accès

Zone	Surface* (m2)
Zone d'accostage	92 955
Terre-plein	83 463
Cercle d'évitement	70 610
Chenal d'accès	87 367
Bassin actuel	54 903
Quai - digue	21 416
<b>Total</b>	<b>410 714</b>

\*Surface plane cartographique (EPSG : 32620)



# Les principaux enjeux globaux

Enjeux	Description
<b>ENJEUX ECONOMIQUES</b>	L'aménagement projeté permet un <b>rééquilibrage</b> avec le port de Phillipsburg Sint Maarten qui est en eau profonde (11m). Il permet aussi de faire du dégroupage et d'accueillir des porte-conteneurs plus gros (1800 EVP) et d'accueillir la moyenne croisière. Il est porteur de création d'emplois directs et indirects
<b>ENJEUX DE SOUVERAINETE</b>	<b>Saint-Martin est enclavée</b> entre le reste de l'île hollandaise et l'île d'Anguilla au Nord du royaume britannique. <b>Le domaine public maritime</b> sous souveraineté française est <b>réduit</b> . Le projet répond à une <b><u>nécessité d'autonomie</u></b> en cas d'urgence sanitaire ou météorologique
<b>ENJEUX DE TERRITOIRE</b>	Le projet s'articule avec ceux de la collectivité et intègre la réflexion sur l'aménagement global de la Baie de Marigot et se raccorde au projet de contournement routier

**Les enjeux écologiques et environnementaux** seront traités dans l'atelier du 28 février 2024.

# Les alternatives possibles et l'option 0

- ▷ Scénario 1 :  
**Dimensionnement stratégique du port de Galisbay dans la région des Caraïbes**
- ▷ Scénario 2 :  
**Localisation géographique du projet**
- ▷ Scénario 3 :  
**Délocalisation de l'activité de croisière**



# Le coût du projet et son plan de financement

Le **cout** du projet est le suivant :

▶ Bâtiments administratifs et gros équipements	9 M€
▶ Rallongement de la digue et construction du quai polyvalent	64 M€
▶ Création du terre-plein de 10 ha avec 2 quais	<u>59 M€</u>
<b>Total</b>	<b>environ 132 M€</b>

- ▶ **La mise en place du financement reste à définir**
- ▶ **Les conditions de réalisation dépendent étroitement d'une subvention de 39 millions d'euros**
- ▶ **La responsabilité financière assumée par l'Autorité portuaire, s'élevant à 64 millions**
- ▶ **Coûts en euros courants, tenant compte de l'inflation**

# Le calendrier

Fig.4. Calendrier prévisionnel du projet (source SEE'UP, version janvier 2024)

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Concertation publique							
Dépôt dossier d'autorisation environnementale		X					
Enquête publique			X				
Instruction dossier							
Préparation Procédure concession							
Procédure concession							
Selection du concessionnaire					X		
Travaux 2026 - 2028							
lancement opérations							X

An aerial photograph of a coastal town and harbor. In the foreground, a large, dark-hulled ship is docked at a pier. The town is built on a hillside overlooking the water, with various buildings and structures visible. In the background, there are mountains and a large body of water. The image is overlaid with a semi-transparent white rectangle containing the title and author's name.

# **Les alternatives**

## **Guillaume Tollu**

## Trois alternatives à traiter

Hypothèse zéro

Localisation  
géographique

Dimensionnement

## Trois alternatives à traiter

- Hypothèse « Zéro »

Ne pas faire le projet

Pas de coût immédiat mais des conséquences stratégiques et opérationnelles à moyen et long termes, dans un contexte de saturation portuaire locale

+ Manque à gagner



RAPPEL DES GRANDS CHIFFRES ACTUELS	Tirant d'eau	Surface	Taille navire	Trafic	Escales croisière	Saturation & Développement
Port de Galisbay	5,5 m	6 ha	130 m	330 kT (2019)	5000 pax (2019)	Taux occupation élevé => Extension
Port de Philipsburg « Port Sint-Maarten »	10,5 m	17 ha	> 200 m	+ 1,5 MT (estimé)	1,6 M pax (2019)	Taux occupation élevé / Pas de projet
Port de Antigua	10,5 m	12 ha	> 270 m	?	800 000 pax (2019)	Taux occupation élevé => Extension
Port de St-Kitts	8 m	5 ha	270 m	255 kT	1,1 M pax (2019)	Taux occupation élevé / Pas de projet



## Trois alternatives à traiter

- Dimensionnement

- Hypothèse « Zéro »

Ne pas faire le projet = Pas de coût immédiat mais des conséquences stratégiques et opérationnelles à moyen et long termes, dans un contexte de saturation portuaire locale + Manque à gagner

- Hypothèse « haute » - Chenal d'accès -12m

Coût majoré 230+ M Eu, impact plus important sur les herbiers, volumes et techniques de dragages + devenir des sables à redéfinir - 3M m<sup>3</sup> dont 1 M m<sup>3</sup> réutilisé

- Hypothèse « médiane » - Chenal d'accès -9m

Coût plus mesuré, prise en compte des incidences du projet sur les enjeux espèces marines, réutilisation d'une partie des matériaux de dragage et clapage en mer maîtrisé

Cible navires adaptée au marché local



# Trois alternatives à traiter

- Localisation géographique

- Pointe du Bluff

Accès complexe, chenal 7m, coûts importants digue et terre-plein, enjeux et incidences importants – dont foncier, zone assez exposée

- Grand-Case

Accès complexe, chenal 6m, coûts importants digue et terre-plein, enjeux et incidences importants, zone exposée

- Cul-de-Sac

Accès très complexe, chenal 8m, coûts importants digue et terre-plein, enjeux et incidences importants, zone exposée

- Oyster Pound

Accès très complexe, chenal OK, coûts importants digue et terre-plein, enjeux et incidences importants, zone exposée

- Galisbay

Localisation du port actuel donc extension sur accès existants, chenal existant etc.

Coûts contenus, incidences maîtrisées et zone préservée des risques naturels

Analyse multicritères sur l'opportunité géographique du projet (source : Cirrus environnement)


	Projet retenu Extension du port de Galisbay et création d'un quai polyvalent commerce-croisière	Création d'un port à Grand-Case	Création d'un port à Cul de Sac	Création d'un port à Oyster Pound	Création d'un port à la pointe du Bluef
Accès routier	Accès routier existant	Accès très complexe	Accès très complexe	Accès très complexe	Accès très complexe
Approfondissement du chenal.	Approfondissement du chenal de 2 mètres	Approfondissement du chenal de 6 mètres	Approfondissement du chenal de 8 mètres	Pas besoin d'approfondissement du chenal	Approfondissement du chenal de 7 mètres au niveau du port et 2 mètres sur le chenal
Coût des travaux	€ Digue et terre-plein existant	€€€ Digue et terre-plein non existant	€€€ Digue et terre-plein non existant	€€ Digue et terre-plein non existant	€€€ Digue et terre-plein non existant
Biodiversité et usages de l'eau	Proximité usine eau potable, proximité herbier, en dehors du périmètre réserve naturelle	Proximité herbier, zone de baignade, en dehors du périmètre réserve naturelle	Proximité coraux, périmètre réserve naturelle, zone de baignade	Proximité coraux, proche réserve naturelle	Proximité coraux et herbiers
Incidences économiques et sociales	Zone industrielle, pas d'activité touristique à proximité, présences d'activités économiques avec le port	Zone dense d'habitats et d'activités touristiques, proximité Hope Estate et aéroport	Zone dense d'habitats, zone touristique et éloignée de tout pôle économique	Zone dense d'habitats, zone touristique et éloignée de tout pôle économique	Zone en friche éloignée de tout pôle économique. Potentiel de développement d'un pôle touristique
Risques naturels	Zone assez préservée	Zone très exposée au risque cyclonique.	Zone très exposée au risque cyclonique	Zone très exposée au risque cyclonique	Zone modérément exposée au risque cyclonique



# Analyse de site multicritères

Analyse multicritères sur l'opportunité géographique du projet (source : Cirrus environnement)

	Projet retenu Extension du port de Galisbay et création d'un quai polyvalent commerce-croisière	Création d'un port à Grand-Case	Création d'un port à Cul de Sac	Création d'un port à Oyster Pound	Création d'un port à la pointe du Bleuf
Accès routier	Accès routier existant	Accès très complexe	Accès très complexe	Accès très complexe	Accès très complexe
Approfondissement du chenal	Approfondissement du chenal de 2 mètres	Approfondissement du chenal de 6 mètres	Approfondissement du chenal de 8 mètres	Pas besoin d'approfondissement du chenal	Approfondissement du chenal de 7 mètres au niveau du port et 2 mètres sur le chenal
Coût des travaux	€ Digue et terre-plein existant	€€€ Digue et terre-plein non existant	€€€ Digue et terre-plein non existant	€€ Digue et terre-plein non existant	€€€ Digue et terre-plein non existant
Biodiversité et usages de l'eau	Proximité usine eau potable, proximité herbier, en dehors du périmètre réserve naturelle	Proximité herbier, zone de baignade, en dehors du périmètre réserve naturelle	Proximité coraux, périmètre réserve naturelle, zone de baignade	Proximité coraux, proche réserve naturelle	Proximité coraux et herbiers
Incidences économiques et sociales	Zone industrielle, pas d'activité touristique à proximité, présences d'activités économiques avec le port	Zone dense d'habitats et d'activités touristiques, proximité Hope Estate et aéroport	Zone dense d'habitats, zone touristique et éloignée de tout pôle économique	Zone dense d'habitats, zone touristique et éloignée de tout pôle économique	Zone en friche éloignée de tout pôle économique. Potentiel de développement d'un pôle touristique
Risques naturels	Zone assez préservée	Zone très exposée au risque cyclonique	Zone très exposée au risque cyclonique	Zone très exposée au risque cyclonique	Zone modérément exposée au risque cyclonique

An aerial photograph of a coastal town and harbor. The town is built on a hillside overlooking the water. A large ship is docked at a pier in the harbor. The water is calm, and the sky is clear. The overall scene is a peaceful coastal town.

# Temps d'échange

An aerial photograph of a coastal town and harbor. The town is built on a hillside overlooking the water. The harbor contains several boats and a pier. In the background, there are mountains. The image is overlaid with a semi-transparent white box containing text.

# **Travail en groupes sur les alternatives du projet**

## Quatre alternatives à traiter

Dimensionnement

Accueil croisière  
délocalisé

Localisation  
géographique

Hypothèse zéro

## Les questions auxquelles répondre

- Pour vous quels sont les avantages et inconvénients que vous identifiez pour cette alternative ?
- Quels points d'attention souhaitez-vous relever pour cette alternative ?
- Quelles pistes d'amélioration et propositions supplémentaire identifiez-vous pour cette alternative ?

# A vous de jouer !





An aerial photograph of a coastal town and harbor, with a semi-transparent white box overlaid in the center. The word "Restitution" is written in large, bold, black font within the box. The background shows a town built on a hillside overlooking a large body of water, with a pier and several ships visible in the harbor. The word "Restitution" is centered within a semi-transparent white rectangular box that covers a portion of the harbor and the town below. The text is in a large, bold, black sans-serif font.

# Restitution



# Les prochaines rencontres

## Concertation préalable



### Atelier

Comment l'extension du port sert-elle le développement du commerce à Saint Martin ?  
17h30 à 19h00

Maison des Entreprises  
10 rue Jean Jacques Faye  
Concordia

18.03.24



**Extension du port de Saint-Martin**  
concertation préalable



### Atelier

Le coût et le financement du projet  
17h30 à 19h30

Maison des Entreprises  
10 rue Jean Jacques Faye  
Concordia

19.03.24



### Atelier

L'atelier des alternatives  
17h30 à 19h30

Grand Case Beach Club  
21 rue de la Petite Plage  
Grand Case

21.03.24



### Atelier

Port de marchandises, port de plaisance, quelle articulation demain ?  
17h30 à 19h30

Maison des Entreprises  
10 rue Jean Jacques Faye  
Concordia

22.03.24



Port de Saint-Martin



Port de Saint-Martin

Partagez vos avis et suggestions sur l'extension et modernisation du port de Saint-Martin sur notre site web [www.portdemarigot.com/extension](http://www.portdemarigot.com/extension)  
Mener à bon port, mon port de demain.



Merci de votre attention !

